






# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ** **Αρ. Φύλλου 351**

2 Μαΐου 2002


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Πλατάνι» του δήμου Ρίου (ν. Αχαΐας), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολικού συγκροτήματος Φιλεκπαιδευτικής Εταιρείας, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και καθορισμός οριογραμμών ρέματος.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 188, 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 π. δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 (παρ. Δ.2) του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Την 45187/2002 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση παρέκκλισης ύψους για το Σχολικό Συγκρότημα Φιλεκπαιδευτικής Εταιρείας στην εκτός σχεδίου περιοχή «Πλατάνι» του δήμου Ρίου» (Δ΄ 202).

6. Την 295/2001 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 70/2002 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζονται οι οριογραμμές του ρέματος που βρίσκεται στη θέση «Πλατάνι» του δήμου Ρίου (Ν. Αχαΐας), όπως φαίνεται με μπλέ γραμμή στο διάγραμμα του άρθρου 2.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Πλατάνι» του δήμου Ρίου (ν. Αχαΐας), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολικού συγκροτήματος Φιλεκπαιδευτικής Εταιρείας (νηπιαγωγείο, δημοτικό, γυμνάσιο, λύκειο, βιβλιοθήκη, διοίκηση, θέατρο, κλειστό γυμναστήριο), όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θε-

ωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 2806/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου, ορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: τρία δέκατα (0,3).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: έντεκα (11,00) μέτρα.

δ. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του γηπέδου οκτώ και μισό (8,50) μέτρα, πλην του τμήματος των ορίων με στοιχεία Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, που ορίζεται σε είκοσι (20,00) μέτρα.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

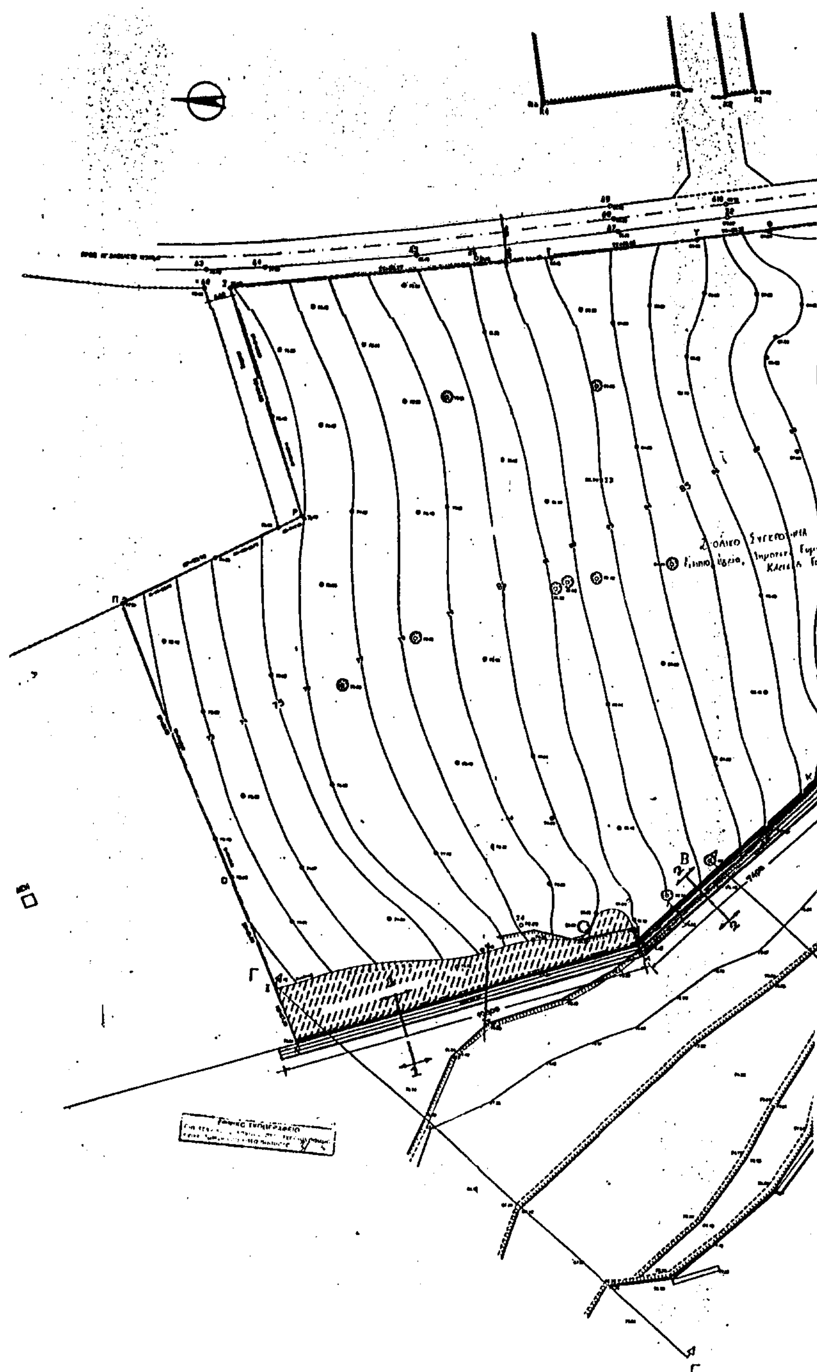
Αθήνα, 5 Απριλίου 2002

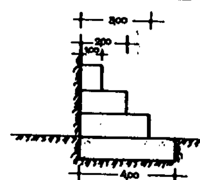
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

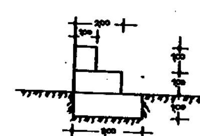
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

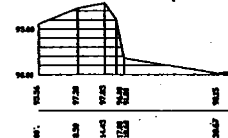
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

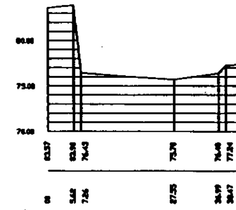
**ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ**

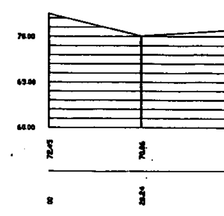



ΤΟΜΗ 2
800
200
300
400


ΤΟΜΗ 1
200
800







**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Κάλυψη : 20%
Σ.Δ. : 0.3
Ύψος : 12μ.
Πλάγια απόσταση : 7.5 μ. από το όριο
Ανέγερση περισσοτέρων του ενός κτηρίου

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : Ε= 42.502,52 τ.μ.

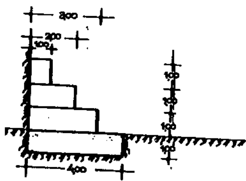
**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

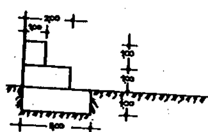
| | ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ | | ΥΨΟΜΕΤΡΑ | | | Παρατηρήσεις |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Χ | Ψ | | | | |
| Σ1 | 0,00 | 0,00 | 97,30 | 0,00 | | |
| Α | 31,40 | 73,30 | 99,10 | 1,60 | | |
| Β | 6,74 | 42,90 | 98,83 | 1,53 | | |
| Γ | 3,42 | 21,11 | 96,89 | -0,41 | | |
| Δ | -1,76 | 1,00 | 96,60 | -0,86 | | |
| Ε | 1,66 | -2,79 | 97,20 | -0,02 | | |
| Ζ | -13,07 | -14,73 | 95,60 | -1,70 | | |
| Η | -28,04 | -24,04 | 94,12 | -3,30 | | |
| Θ | -37,83 | -44,19 | 92,73 | -4,77 | | |
| Ι | -73,30 | -70,75 | 87,87 | -9,63 | | |
| Κ | -94,77 | -92,80 | 86,71 | -10,79 | | |
| Λ | -125,76 | -133,53 | 82,53 | -14,97 | | |
| Μ | -136,71 | -142,90 | 80,76 | -16,74 | | |
| Ν | -229,46 | -172,49 | 70,06 | -27,44 | | |
| Ξ | -270,27 | -136,92 | 72,49 | -25,00 | | |
| Ο | -248,75 | -127,60 | 72,69 | -24,81 | | |
| Π | -266,78 | -93,85 | 71,77 | -25,73 | | |
| Ρ | -230,99 | -28,22 | 76,23 | -21,27 | | |
| Σ | -253,07 | 30,26 | 75,73 | -21,50 | | |
| Τ | -165,80 | 47,04 | 83,16 | -14,34 | | |
| Υ | -173,90 | 53,31 | 85,86 | -11,64 | | |
| Φ | -103,04 | 36,46 | 89,24 | -8,26 | | |
| Χ | -41,90 | 44,80 | 95,43 | -2,07 | | |

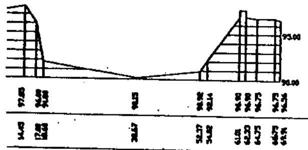
Εμβαδό (Α,Β,Γ,Δ,Ε, ....Φ,Χ,Α) : 42502,52 μ2

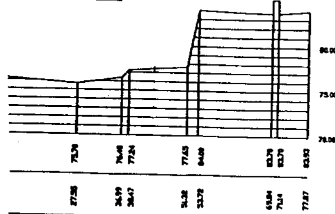
ΤΟΜΗ 2

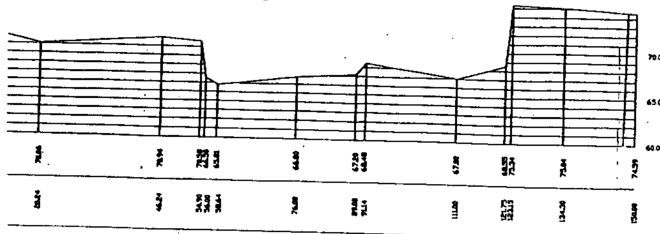


ΤΟΜΗ 1

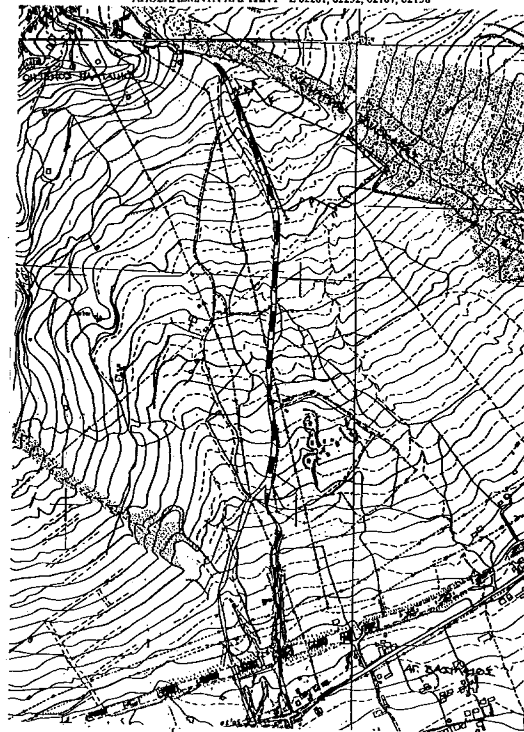








ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΑ ΧΑΡΤΩΝ Γ Σ 62261, 62252, 62167, 62158



**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Ιδιοκτ. : ΦΙΛΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Θέση : ΠΛΑΤΑΝΙ ΠΑΤΡΩΝ

Θέμα : Συμπληρωματική αποτύπωση ( Ρεμα Ξυλοκέρ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ Τοπογραφος Μηχανικό
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ / οδός ΙΣΑΥΡΩΝ 5 / τηλ. 01-9764747
ΠΑΤΡΑ / οδός ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 25 / τηλ. 061-22159

Γ. 2806/02

«Έγκριση τοπικού ρυμοτομ. σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου περιοχή "Πλατάνι" του Δ. Ρίου (ν. Αχαΐας), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σχολικού συγκροτήματος Φιλεκπαιδ. Εταιρείας, και καθορισμό όρων & περιορισμών δόμησης αυτού & καθορισμού οριογραμμών ρέματος».

28 Μαρτίου

Δ/ντής

Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.Φ. 88/02
εχ.1.

Κλίμακα 1:500

ΠΑΤΡΑ - ΙΟΥΛΙΟΣ 2000

# ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3663/2000 (2)

Ανάκληση της 445/1.4.1993 απόφασης Νομάρχη Νομαρχίας Ανατ. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις» β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 445/1.4.1993 Απόφασης Νομάρχη Νομ. Ανατ. Αττικής «Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού 276,90 τ.μ. στη θέση «Καζανά» περιφέρειας Δήμου Αχαρνών Αττικής.

7. Την αριθ. 3127/4.9.1998 οριστική και τελεσίδικη (κατά το μέρος που αφορά την πιο πάνω έκταση) Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πάρνηθας με την οποία η έκταση που αναφέρεται σ' αυτή κρίθηκε με την ενδικοφανή διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 ως μη δασική.

8. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3.9.1997 δ/γή Υπουργείου Γεωργίας (παρ. 4) σύμφωνα με την οποία «Εκτάσεις που έχουν κριθεί με τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές δεν κηρύσσονται αναδασωτέες. Στις περιπτώσεις που οι εκτάσεις για τις οποίες έχουν εκδοθεί αποφάσεις με τις οποίες κηρύχθηκαν αναδασωτέες λόγω καταστροφής της δασικής βλάστησης από πυρκαϊά παράνομη εκχέρσωση ή άλλη αιτία κριθούν με τη διαδικασία του άρθρου 14 Ν. 998/79 μη δασικές, ανακαλούνται οι σχετικές αποφάσεις αναδάσωσης, εφόσον ανατρέπεται η αιτιολογική τους βάση (Σ. τ. Ε 3811/1987 και 3413/1989).

9. Την αριθ. 764/26.9.2000 πρόταση του Δασαρχείου Πάρνηθας με την οποία, σύμφωνα με την αριθ. 87234/7539/ 3.9.97 απόφαση Υπουργ. Γεωργίας (παρ. 4), προτείνεται η ανάκληση της αριθ. 445/1.4.1993 Απόφαση Νομάρχη Νομ. Ανατ. Αττικής και συγκεκριμένα για την έκταση της ως άνω απόφασης κήρυξης αναδασωτέας για την οποία ισχύει η ως άνω αριθ. 3127/4.9.1998 οριστική και τελεσίδικη για την έκταση αυτή των 276,90 τ.μ. Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πάρνηθας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την αριθ. 445/1.4.1993 απόφαση Νομάρχη Νομ. Ανατ. Αττικής για το λόγο ότι για την έκταση στην οποία αυτή αναφερόταν ισχύει η αριθ. 3127/4.9.1998 οριστική και τελεσίδικη κατά το μέρος που αφορά την έκταση αυτή, Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Πάρνηθας εκδοθείσα κατ' εφαρμογή του άρθρου 14 Ν. 998/79 βάσει της οποίας η έκταση αυτή κρίθηκε ως μη δασική, της παρ. 6α του άρθρου 3 του Ν. 998/79 οριστικά και αμετάκλητα σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Φεβρουαρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΜΙΧΑΗΛ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Αριθ. 1434 (3)

Καθορισμός πλάτους κοινοχρήστων χώρων στους οικισμούς Παύλιανης και Νέας Παύλιανης Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9 και 70 παρ.1 αυτού.

2.Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α') Έπέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικώτερα το άρθρο 42 (παρ. 5) αυτού.

3.Τις διατάξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) Π. Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός ορίων και περιορισμών δόμησής τους», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και ειδικώτερα το άρθρο 6 (παρ. 1, 2, 3) αυτού.

4.Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση,οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικώτερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» και ειδικώτερα το άρθρο 19 αυτού.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/00 (ΦΕΚ 140Α) Τροποποίηση του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.

7. Την 18/15.4.00 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παύλιανης.

8. Τις ΤΠ 9882/89/3.1.90 (ΦΕΚ 123Δ/90), ΤΠ 1645/ 15.3.89 (ΦΕΚ 259Δ/89) και ΤΠ 4342/7.7.88 (ΦΕΚ 704Δ/88) αποφάσεις του Νομάρχη Φθιώτιδας, που αφορούν τον καθορισμό ορίων και όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Παύλιανης και Νέας Παύλιανης.

9.Την με αριθμό πρακτικού 3/02 (θέμα 6ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Π.Σ.Χ.Ο.Π. Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (ομόφωνη).

10. Το γεγονός ότι:

10.1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) Π.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 παρ. 3 του από 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ) Π.Δ/τος, είναι δυνατόν να ορίζεται για την εφαρμογή των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 6 του παραπάνω Δ/τος, πλάτος κοινοχρήστου χώρου μεγαλύτερο από τέσσερα (4) μέτρα και έως οκτώ (8) μέτρα, εφόσον αυτό επιβάλλεται για λόγους κυκλοφοριακούς, περιβαλλοντικούς ή πολεοδομικούς.

10.2. Με την 18/15.4.00 απόφαση το Κοινοτικό Συμβούλιο Παύλιανης γνωμοδότησε ομόφωνα για τον καθορισμό πλάτους έξι (6) μέτρων, βάσει των προαναφερόμενων διατάξεων, σε όλους τους κοινοτικούς δρόμους των οικισμών Παύλιανης και Νέας Παύλιανης προκειμένου να επιλυθούν τα υφιστάμενα, λόγω στενότητας των υφιστάμενων δρόμων, κυκλοφοριακά προβλήματα στους οικισμούς αυτούς.

10.3. Με την προτεινόμενη ρύθμιση, βελτιώνονται οι πολεοδομικές συνθήκες στους οικισμούς αυτούς λόγω αύξησης των κοινοχρήστων χώρων και των δυνατοτήτων κυκλοφορίας.

10.4. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού

και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζεται πλάτος κοινοχρήστων χώρων έξι (6) μέτρα για την εφαρμογή των παρ.1 και 2 του άρθρου 6 του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ) Π. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 παρ. 3 του από 25.4.89 (ΦΕΚ 293Δ) Π. Δ/τος, στους οριοθετημένους οικισμούς Παύλιανης και Νέας Παύλιανης Κοινότητας Παύλιανης Ν. Φθιώτιδας και τροποποιούνται ως προς το σημείο αυτό οι ΤΠ 9882/89/3.1.90 (ΦΕΚ 123Δ/90), ΤΠ 1645/15.3.89 (ΦΕΚ 259Δ/89) και ΤΠ 4342/7.7.88 (ΦΕΚ 704Δ/88) αποφάσεις του Νομάρχη Φθιώτιδας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία 11 Απριλίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΙΑΝΝΗΣ Ν. ΔΗΜΟΥ

Αριθ. οικ. 833 (4)

Πρόσκληση ιδιοκτητών επικινδύνου κτίσματος.

Καλούνται οι κληρονόμοι του Παναγιώτη Κάκκα αγνώστου διαμονής όπως προσέλθουν στα Γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών τμήμα πολεοδομίας Ν. Λακωνίας, που βρίσκονται στη Σπάρτη και στην οδό 118 αρ. 37 ή στο Α.Τ. Κροκεών, προκειμένου να λάβουν γνώση της με αρ. πρωτ. 833/12.4.2002 έκθεσης επικινδύνου κτίσματος σε εφαρμογή των διατάξεων του από 13.4.29 Π. Δ/τος «περί επικινδύνων οικοδομών κ.λπ.» και την υπ' αρ. 29400/4.11.1943 απόφαση (ΦΕΚ 218Β/1943).

Σπάρτη, 12 Απριλίου 2002

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια κ.α.α.
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΑΚΑΚΟΣ

Αριθ. 469 (5)

Αλλαγή χρήσης γης Δημόσιας εποικιστικής έκτασης 8000 τ.μ. στη θέση «Νήσος Πλατεία» του Δ.Δ. Δρέπανου του Δήμου Ασίνης, Ν. Αργολίδας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον κώδικα Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης (Π.Δ. 30/96, ΦΕΚ Α΄ 21) και τον Οργανισμό εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α. Αργολίδας (ΦΕΚ 368/4.5.95/Β΄).

2. Τον Ν. 1512/11.1.85 (ΦΕΚ/4Α/85 ) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρ. 3 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

3. Την από 27.6.2001 (Αρ. Πρωτ. 18094/2250) αίτηση του Νικολάου Στεφάνου κατοίκου Δρεπάνου με την οποία ζητά την παραχώρηση έκτασης κατά κυριότητα για την εγκατάσταση χερσαίων εγκαταστάσεων της υπό έγκριση μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας.

4. Το με αρ. Πρωτ. 7902/28.05.2001 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ. ΧΩ Πελ/σου - Απόφαση Γ.Γ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ για την προέγκριση χωροθέτησης μετεγκατάστασης μονάδας ιχθυοκαλλιέργειας από τη θέση «Βιβάρι» του όρμου Δρεπάνου Ν. Αργολίδας στη θέση «Ψυλός Κάβος» της νήσου Πλατειά.

5. Το με αρ. Πρωτ. (Δ. Υ)/12.6.2001 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Δασών και Αλιείας με το οποίο συμφωνεί για την παραχώρηση κατά κυριότητα δημόσιας έκτασης στον Νικόλαο Στεφάνου.

6. Την εγκύκλιο 18/93 με αρ. Πρωτ. 62336/2612/4.5.93 με θέμα «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης για την παραχώρηση χρήσης αιγιαλού και παραλίας προς εκτέλεση έργων.

7. Την υπ' αριθμ. 63/2000 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ασίνης για την κατά χρήση και όχι κατά κυριότητα παραχώρηση στον Νικόλαο Π. Στεφάνου χερσαίας δημόσιας Εποικιστικής έκτασης εμβαδού 8000 τ.μ. στη θέση Νήσος Πλατειά στο Δ.Δ. Δρεπάνου, με σκοπό την ίδρυση χερσαίων εγκαταστάσεων υποστήριξης της υπό έγκριση μονάδας ιχθυοκαλλιέργειάς του, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε τη χρήση της έκτασης των 8000 τ. μ που είναι Δημόσια Εποικιστική για την κατασκευή χερσαίων εγκαταστάσεων σύμφωνα με την Απόφαση Προέγκρισης Χωροθέτησης Ιχθυοτροφικής μονάδας του Ν. Στεφάνου στη νήσο Πλατειά και καθορίζουμε σα νέα χρήση γης την Αλιευτική.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 4 Απριλίου 2002

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ Ι. ΣΑΛΕΣΙΩΤΗΣ

Αριθ. ΔΔ/537 (6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού οκτώ κόμμα επτά (8,7) στρ. στη θέση «Παναγία» Δημοτικού διαμερίσματος Στρινύλα Περιφερ.Δήμου Θιναλίου Νομού Κέρκυρας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικ/κής αποκ/σης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν. Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ.1, β) του άρθρου 38 παρ.1 και 2 και γ) άρθρο 3.

4. Τη διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/08.07.1980, 182447/3049/24.09.80, 163846/ 3163/10.08.81 και 167606/3282/20.08.81.

5. Το άρθρο 12 του Ν. 2040/92 και τους Ν. 2240/94, Ν. 2399/96.

6. Τον Ν. 2503/30.05.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

7. Την ΔΔ/512/12.3.2002 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Κέρκυρας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως αναδασωτέας επειδή καταστράφηκε η δασική βλάστηση αποτελούμενη από πουρνάρι από πυρκαγιά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παραπάνω δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού οκτώ κόμμα επτά (8,7) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Παναγιά» Δημοτικού διαμερίσματος Στρινύλα Περ. Δήμου Θιναλίου Ν. Κέρκυρας η οποία προσδιορίζεται από τα σημεία (1,2,3,...,13,14,1) και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δρόμος.

ΔΥΤΙΚΑ: δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Χέρσοι αγροί - Δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.

Όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε αποτελούμενης από πουρνάρι και τον αποκλεισμό κάθε αλλαγής της μορφής και της χρήσης της έκτασης αυτής.

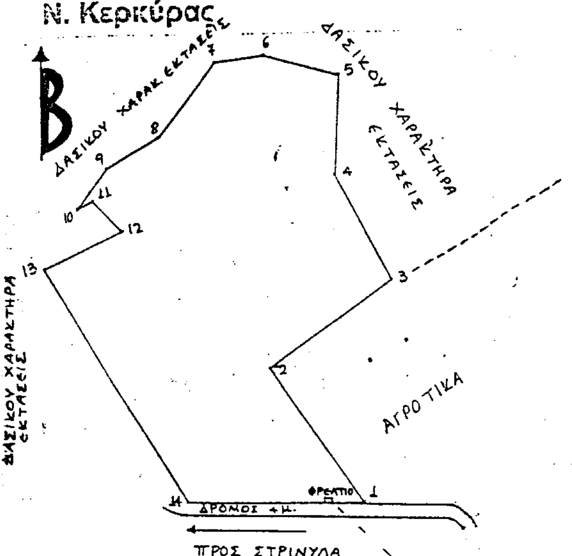
Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 12 Μαρτίου2002

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

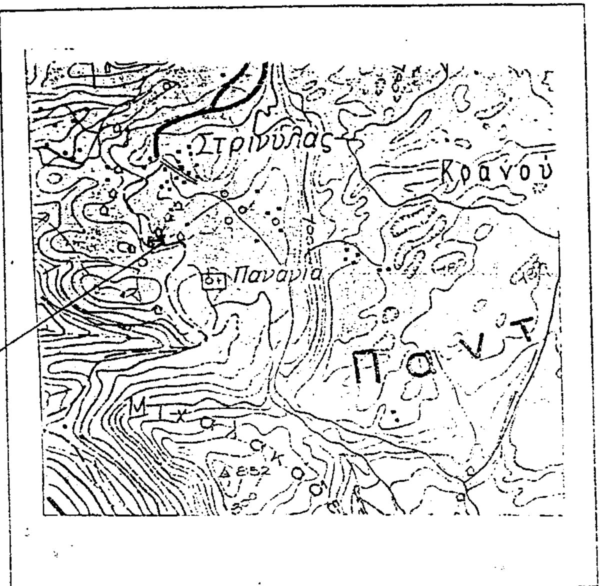
Αναδασωτέας Έκτασης Εμβαδού ( 8,7 ) στρεμ.
στη θέση" Παναγιά" " Δημοτικού Διαμερ. " Στρινύλα " Περιφ. Δήμου Θιναλίου
Ν. Κερκύρας




**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
ΕΜΒΑΔΟΝ(1,2,3, . . .13,14,1 )= 8.7

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1250

**ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ**
Κλίμακα 1: 20.000




Το παρόν ανήκει στην αριθμ. ΔΔ/5371 12-3-02 απόφαση Γ.Γ.Π.Ι.Ν

Θέση αναδασωτέας έκτασης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Κέρκυρα 15-3-02
Γραμματείας



Ο ΒΑΣΙΛΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 25-2-2002
Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΚΕΡΚΥΡΑ 12-3-02
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ

ΚΡΙΚΗ-ΓΑΤΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΚΕΡΚΥΡΑ 12-3-02
Η
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟ::ΟΥΛΟΥ